



*Ministero della Cultura*

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI CAGLIARI

**DETERMINA A CONTRARRE**

**OGGETTO:** Decreto a contrarre per affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 mediante R.d.O. MEPA per lo svolgimento dei "SERVIZI DI MANUTENZIONE IMMOBILI, IMPIANTI TECNICI E TECNOLOGICI DELLE SEDI MUSEALI DEL MUSEO ARCHEOLOGICO DI CAGLIARI"

**PERIODO CONTRATTUALE:** 28/06/2021- 28/06/2022

**FINANZIAMENTO:** fondi di funzionamento 2021 – importo di € 56.000,00 +IVA - CAP. 1.1.3.145

**CIG:** 877427699B

**IL DIRETTORE DEL MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI CAGLIARI**

**Vista** la scadenza contrattuale dei servizi di manutenzione immobili, impianti tecnici e tecnologici degli Istituti Museali afferenti al Museo Archeologico Nazionale di Cagliari;

**Tenuto conto** che il contratto di appalto del servizio delle manutenzioni è scaduto in data 31/05/2021 ed è già stato oggetto di proroga da parte della Direzione Regionale Musei;

**Accertata** la necessità di garantire il controllo e l'efficienza degli impianti tecnologici, soprattutto per:

- Ridurre la frequenza, la magnitudo, i tempi e costi delle riparazioni dei guasti;
- Garantire il corretto funzionamento degli impianti di sicurezza e di emergenza;
- Evitare rischi e danni conseguenti ad un eventuale blocco delle attività che normalmente si esplicano negli immobili dotati dei suddetti impianti;
- Assicurare le verifiche periodiche obbligatorie, a carico del datore di lavoro, previste dalla legislazione vigente in materia di sicurezza ed igiene dei luoghi di lavoro.

**Ritenuto** di procedere all'individuazione di un unico operatore economico, in possesso dei necessari requisiti, tramite interpello tra ditte qualificate inserite nell'elenco ufficiale di operatori economici della Direzione Regionale Musei Sardegna, approvato con Decreto Dirigenziale n. E12019 del 21001/2019, per lavori e servizi afferenti alle categorie OG2, 052-A, OG1, OG11 e OS3/0528/0530, 055, 0522 e 0524, atto propedeutico all'affidamento che sarà disposto ai sensi dell'art. 36 comma 2) del D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuto** opportuno proseguire in continuità con la attuale ditta affidataria dei servizi, incaricata dalla Direzione Regionale Musei Sardegna al fine di garantire una più efficace gestione delle diverse attività manutentive in corso relativamente al primo anno di esercizio del nuovo istituto autonomo del Museo Archeologico Nazionale di Cagliari;

**Visto** il Capitolato prestazionale redatto dal responsabile del Procedimento Arch. Alessandro Sitzia e dall'assistente tecnico Gaudenzio Laidelli, allegato alla presente;

**Visto** il computo estimativo del servizio medesimo, allegato alla presente, redatto sulla base del Capitolato prestazionale, del costo della manodopera dei materiali e dell'utile di impresa, per una durata minima del servizio un anno, che determina un importo a base d'asta annuale pari a € 56.000,00 oltre l'IVA;

**Ritenuto** di dover procedere con una indagine esplorativa di mercato, tra ditte aderenti al M.E.P.A., al fine di valutare l'entità economica dei servizi, indagine preliminare all'affidamento che sarà disposto tramite affidamento diretto nel disposto previste dall'art.1 comma 2 lett. A del Testo del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (in S.O. n. 24/L alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 178 del 16 luglio 2020), coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 (in questo stesso S.O.), recante: «Misure urgenti per la semplificazione



e l'innovazione digitale.» e secondo il principio di trasparenza, rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, sancito dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuto** che per l'importo complessivo dell'appalto pari a € 56.000,00 esclusa l'IVA e la tipologia del servizio ad alta densità di manodopera, la procedura di gara e il criterio di aggiudicazione proposti dal responsabile del procedimento nel disciplinare di gara sono conformi alle prescrizioni normative.

**Vista** la Legge 7 agosto 1990\_ n. 241 e s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs. 20 ottobre 1998, n. 368 e s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs. 22 gennaio 2004. n. 42 e s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs. 09 aprile 2008\_ n. 81 e s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e le successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il D.Lgs. 16 luglio 2020, n. 76;

**Visto** il Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs.18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., in particolare l'art. 36, comma 2 del D. Lgs.18 aprile 2016, n. 50, *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto .... in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

**Visto** l'art.1 comma 2 lett. A e B del Testo del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (in S.O. n. 24/L alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 178 del 16 luglio 2020), coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 (in questo stesso S.O.), recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.»;

**Visto** il D.P.C.M. 24/12/2015 *“individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'art. 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla Legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi”*;

**Visto** il D. Lgs. 09 aprile 2008. n. 81 e s.m.i., recante *“attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990. n. 241 e s.m.i., recante *“nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

**Visto** il D.Lgs. 30/03/2001 n° 165, in materia di funzioni dirigenziali;

**Visto** il Dpcm n.169 del 02/12/2019 (G.U. 16 del 21/01/2020) concernente il *Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance* con cui si istituisce il Museo Archeologico Nazionale di Cagliari tra le cui funzioni istituzionali ricade quella di Stazione Appaltante per gli interventi da attuarsi nei Musei e Luoghi della Cultura afferenti;

**Visto** che il dott. Francesco Muscolino è stato nominato Direttore del Museo Archeologico Nazionale di Cagliari con Decreto Direzione Generale Musei n. 760 del 06 novembre 2020;

**Visto** l'art. 7 comma 1 del Decreto Mibact 23/01/2016 n° 44, registrato alla Corte Dei Conti il 29/02/2016;

**Verificata** la disponibilità di risorse finanziarie fondi funzionamento 2021 - CAP. 1.1.3.145;

**Accertato** che per l'intervento da affidare non sussiste l'obbligo di aderire al Sistema accentrato delle Manutenzioni dell'Agenzia del Demanio, in quanto rientrano nelle eccezioni previste dall'art. 5 del Decreto Ministero dell'Economia e della Finanze in data 08/10/2012;

## DETERMINA

### Art. 1

Di approvare gli atti di gara predisposti dal RUP arch. Alessandro Sitzia e di procedere con indagine esplorativa di mercato degli operatori economici aderenti al MEPA nel settore “manutentore degli impianti tecnologici”, (per lavori e servizi afferenti alle categorie OG2, 052-A, OG1, OG11 e 053/052210530, 055, 0522 e OS24) in possesso dei necessari requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale. L'indagine propedeutica all'affidamenti dei servizi che avverrà nel disposto dell'art.1 comma 2 lett. A e B del Testo del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (in S.O. n. 24/L alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 178 del 16 luglio 2020), coordinato con la legge di conversione



11 settembre 2020, n. 120 (in questo stesso S.O.), recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.».

**Art. 2**

di impegnare per i servizi in oggetto l'importo che scaturirà dall'interpello, inclusa IVA e oneri vari, a gravare sul capitolo di spesa - CAP. 1.1.3.145 – fondi funzionamento musei 2021;

**Art. 3**

di considerare essenziali le clausole contenute nel disciplinare, negli atti pubblicati sul portale MePa;

**Art. 4**

di stipulare all'esito delle verifiche ex lege il contratto mediante redazione di documento di stipula relativo alla RDO di riferimento generato dal sistema Acquisti in Rete P.A.;

**Art. 5**

di nominare Alessandro Sitzia, Funzionario Architetto, quale responsabile del procedimento ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e art. 5 della Legge 241/60, nonché direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016;

**Art. 6**

di disporre la pubblicazione dei dati nel sito del MiC per finalità di trasparenza amministrativa e adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013;

**Art. 7**

**dispone che:**

1. I contratti sono stipulati a corpo, in forma pubblica amministrativa, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016.
2. ai sensi dell'art. 32, c. 10, lett. B) del D.Lgs. 50/2016, non è applicato il termine dilatorio *stand still* di 35 giorni per la stipula dei contratti;
3. i servizi e le forniture dovranno essere conclusi entro i termini stabiliti nella lettera di affidamento, per ogni giorno di ritardo verrà applicata una penale dell'1 per mille.
4. Il pagamento del servizio avverrà in rate mensili entro 30 giorni dalla ricezione della fattura da parte della ditta e previa certificazione di buon esito da parte del direttore dell'esecuzione.

II DIRETTORE  
Dott. Francesco Muscolino  
*Firmato digitalmente*

Referente per la trattazione  
[alessandro.sitzia@beniculturali.it](mailto:alessandro.sitzia@beniculturali.it)  
funzionario architetto - Ufficio Tecnico  
Museo Archeologico Nazionale di Cagliari

